રોકાણકારોને મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સમાંથી સારી કમાણી મળી, જ્યારે નિફ્ટીએ થોડું નબળું પ્રદર્શન કર્યું

મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સે IPOમાં ૫૨૯૪ કરોડનું રોકાણ કર્યું

ફંડ હાઉસ હવે નવા અને નાના વ્યવસાય મોડેલ ધરાવતી કંપનીઓમાં રોકાણ કરી રહ્યા છે

નવી દિલ્હી, તા.૬

મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ શેરબજારમાં નવી લિસ્ટેડ કંપનીઓના IPOમાં નાણાંનું રોકાણ કર્યું છે. જૂન ૨૦૨૫ ક્વાર્ટરમાં, મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ ફક્ત IPOમાં રૂ. ૫,૨૯૪ કરોડથી વધુનું રોકાણ કર્યું છે. ફંડ હાઉસ હવે નવા અને નાના વ્યવસાય મોડેલ ધરાવતી કંપનીઓમાં રોકાણ કરી રહ્યા છે જેમાં ભવિષ્યમાં સારો નફો કમાવવાની ક્ષમતા છે.મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ શેરબજારમાં નવી લિસ્ટેડ કંપનીઓના IPOમાં નાણાંનું રોકાણ કર્યું છે. જૂન ૨૦૨૫ ક્વાર્ટરમાં, મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ ફક્ત IPOમાં રૂ. ૫,૨૯૪ કરોડથી વધુનું રોકાણ કર્યું છે. બ્રોકરેજ કંપની વેન્ચુરાના એક

રિપોર્ટમાં આ વાત સામે આવી છે. રિપોર્ટ અનુસાર, ફંડ હાઉસ હવે નવા અને નાના બિઝનેસ મોડેલ ધરાવતી કંપનીઓમાં રોકાણ કરી રહ્યા છે જેમાં ભવિષ્યમાં સારો નફો કમાવવાની ક્ષમતા હોય છે.

રિપોર્ટ દર્શાવે છે કે મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ મોટાભાગે સ્મોલ કેપ કેટેગરીની કંપનીઓમાં રોકાણ કર્યું છે, જે કદમાં નાની છે પણ ઝડપથી વધી રહી છે. તે જ સમયે, મધ્યમ કદની મિડ કેપ કંપનીઓમાં પણ રોકાણ કરવામાં આવ્યું છે. રિપોર્ટ અનુસાર, મ્યુચ્યુઅલ ફંડોએ એથર એનર્જીમાં રૂ. ૧,૩૫૧ કરોડ, છઠ્ઠમ ફાઈનાન્શિયલ સર્વિસીસમાં રૂ. ૧,૩૩૧ કરોડનું રોકાણ કર્યું છે. સ્ક્લોસ બેંગ્લોરમાં રૂ. ૬૭૯ કરોડ, એજિસ વોપાક ટર્મિનલ્સમાં રૂ. ૪૯૫ કરોડ, બિસ્લેરી ઈન્ડસ્ટ્રીઝમાં રૂ. ૩૯૮ કરોડ, ઓસ્વાલ પમ્પ્સમાં રૂ. ૩૮૭ કરોડ, એલનબેરી ઈન્ડસ્ટ્રિયલ ગેસમાં રૂ. ૩૫૭ કરોડ, કલ્પતુરુમાં રૂ. ૨૪૧ કરોડ અને સંભવ સ્ટીલ ટ્યુબ્સમાં રૂ. ૫૫ કરોડનું રોકાણ કર્યું છે. આમાંથી કેટલીક કંપનીઓની લિસ્ટિંગ જુલાઈના પહેલા અઠવાડિયામાં સમાપ્ત થઈ ગઈ હતી.

રિપોર્ટ અનુસાર, જાન્યુઆરીથી માર્ચ ૨૦૨૫ ના ક્વાર્ટરમાં, દેશની ૨૦ સૌથી મોટી મ્યુચ્યુઅલ ફંડ કંપનીઓએ ૩૩૫ ઈક્વિટી સ્કીમ્સનું શ્રેષ્ઠ પ્રદર્શન જોયું. આમાં, ૯૦ ટકા સ્કીમ્સે નિફ્ટી ૫૦ ના TRI ઈન્ડેક્સ કરતાં વધુ સારું વળતર આપ્યું. આનો અર્થ એ થયો કે રોકાણકારોને મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સમાંથી સારી કમાણી મળી જ્યારે નિફ્ટીએ થોડું નબળું પ્રદર્શન કર્યું. જ્યારે આ સ્કીમ્સની તેમની સંબંધિત શ્રેણીઓમાં બેન્ચમાર્ક સાથે સરખામણી કરવામાં આવી, ત્યારે ફક્ત ૪૧ ટકા સ્કીમ્સ તેમના બેન્ચમાર્કને હરાવી શકી.

આ ક્વાર્ટરમાં સ્મોલકેપ ફંડ્સમાં સૌથી વધુ વૃદ્ધિ જોવા મળી છે. રિપોર્ટ અનુસાર, સ્મોલકેપ ફંડ્સમાં કુલ રોકાણમાં ૨૦ ટકાનો વધારો થયો છે, જે તમામ ફંડ શ્રેણીઓમાં સૌથી વધુ છે. જ્યારે પાછલા ક્વાર્ટરમાં, સ્મોલકેપ ફંડ્સ સૌથી નીચા સ્તરે હતા.આ પછી, મિડકેપ ફંડ્સમાં ૧૭ ટકા અને મલ્ટિકેપ ફંડ્સમાં ૧૬.૫ ટકાનો વધારો નોંધાયો છે.

આવકવેરા વિભાગની મોટી કાર્યવાહીમાં

નાણાકીય વર્ષ ૨૫માં ૩૦૪૪૪ કરોડ રૂપિયાની અઘોષિત આવક પકડાઈ

નવી દિલ્હી, તા.૬

નાણા રાજ્યમંત્રી પંકજ ચૌધરીએ જણાવ્યું હતું કે આવકવેરા વિભાગે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫માં ૩૦,૪૪૪ કરોડ રૂપિયાની અઘોષિત આવક શોધી કાઢી છે. આ સમયગાળા દરમિયાન, ૪૬૫ સર્વેક્ષણ ઝુંબેશ હાથ ધરવામાં આવી છે. નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫ દરમિયાન આવકવેરા વિભાગે અત્યાર સુધીમાં દેશભરમાં ૪૬૫ સર્વેક્ષણ અભિયાન હાથ ધર્યા છે. આ કામગીરી દરમિયાન કુલ ૩૦,૪૪૪ કરોડ રૂપિયાની અઘોષિત આવક મળી આવી છે. મંગળવારે સંસદમાં આ માહિતી આપવામાં આવી હતી.નાણા રાજ્યમંત્રી પંકજ ચૌધરીએ જણાવ્યું હતું કે જ્યારે પણ આવકવેરા વિભાગને પ્રત્યક્ષ કરચોરી સંબંધિત કોઈ વિશ્વસનીય માહિતી મળે છે, ત્યારે તે સંબંધિત કેસોમાં સર્વે, શોધ અને જપ્તી કામગીરી,

મૂલ્યાંકન જેવી યોગ્ય કાર્યવાહી કરે છે જેથી અઘોષિત આવકને કરવેરાના દાયરામાં લાવી શકાય.નાણાકીય વર્ષ ૨૫ દરમિયાન કુલ ૧,૪૩૭ જૂથોની શોધ કરવામાં આવી હતી અને જપ્ત કરાયેલી સંપત્તિ ૨,૫૦૪ કરોડ રૂપિયા હતી.નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪ માં, IT વિભાગ દ્વારા ૭૩૭ સર્વે કરવામાં આવ્યા હતા, જેમાં ૩૭,૬૨૨ કરોડ રૂપિયાની અઘોષિત આવક બહાર આવી હતી. તે જ સમયે, નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩ માં ૧,૨૪૫ સર્વે કરવામાં આવ્યા હતા, જેમાં ૯,૮૦૫ કરોડ રૂપિયાની અઘોષિત આવક બહાર આવી હતી.

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪માં, ૧,૧૬૬ જૂથોમાં શોધખોળ કરવામાં આવી હતી અને ૨,૫૫૫ કરોડ રૂપિયાની સંપત્તિ જપ્ત કરવામાં આવી હતી.

બિઝનેસ આજકાલ

મુંબઈ-દિલ્હી રૂટ વિશ્વના સૌથી વ્યસ્ત હવાઈ માર્ગોની યાદીમાં સાતમા ક્રમે

નવી દિલ્હી : ભારત વિશ્વના પાંચમા સૌથી મોટા ઉડ્ડયન બજાર તરીકે ઉભરી આવ્યું છે અને મુંબઈ-દિલ્હી રૂટ વિશ્વના સૌથી વ્યસ્ત હવાઈ માર્ગોની યાદીમાં સાતમા ક્રમે છે. ઉડ્ડયન કંપનીઓના જૂથ ઈન્ટરનેશનલ એર ટ્રાન્સપોર્ટ એસોસિએશને જણાવ્યું હતું. અહેવાલ મુજબ, ભારતમાં ૨૦૨૩ની સરખામણીમાં ૨૦૨૪માં ૧૧.૧ ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો અને કુલ ૨૧.૧ કરોડ મુસાફરોએ હવાઈ મુસાફરી કરી હતી. આ આંકડો જાપાન કરતા વધારે છે, જ્યાં ૨૦૨૪માં ૨૦.૫ કરોડ મુસાફરોએ હવાઈ મુસાફરી કરી હતી. જોકે, જાપાનમાં વાર્ષિક વૃદ્ધિ દર ૧૮.૬ ટકા હતો. અમેરિકા વિશ્વનું સૌથી મોટું ઉડ્ડયન બજાર રહ્યું છે, જ્યાં ૨૦૨૪માં ૮૭૬ મિલિયન મુસાફરોએ હવાઈ મુસાફરી કરી હતી. તે જ સમયે, ચીન આ યાદીમાં બીજા ક્રમે હતું, જ્યાં આ જ સમયગાળામાં ૭૪૧ મિલિયન મુસાફરોએ હવાઈ મુસાફરી કરી હતી અને ૨૦૨૩ની તુલનામાં ૧૮.૭ટકાનો વધારો નોંધવામાં આવ્યો હતો. બ્રિટન (૨૬૧ મિલિયન મુસાફરો) ત્રીજા સ્થાને અને સ્પેન ચોથા સ્થાને (૨૪૧ મિલિયન મુસાફરો) હતું. જ્યારે ભારત પાંચમા સ્થાને રહ્યું હતું.

તહેવારોને કારણે ઓગસ્ટ મહિનામાં ખાંડની માગમાં વધારોની શક્યતા

મુંબઈ : તહેવારોની મોસમ શરૂ થતાં જ ખાંડના ભાવ વધવા લાગ્યા છે. છેલ્લા ૧૦ દિવસમાં જ ખાંડ સાડા ત્રણ ટકા મોંઘી થઈ ગઈ છે. તહેવારોને કારણે ઓગસ્ટ મહિનામાં માંગમાં વધારો થવાની શક્યતા છે, જેના કારણે ભાવમાં વધુ વધારો થશે, આને ધ્યાનમાં રાખીને, સરકારે ઓગસ્ટ મહિના માટે ૨૨.૫ લાખ મેટ્રિક ટન ખાંડનો ક્વોટા ફાળવ્યો છે જેથી વધતા ભાવોને નિયંત્રિત કરી શકાય. તહેવારોની માંગ શરૂ થતાં જ ખાંડના ભાવ વધવા લાગ્યા છે. શુક્રવારે, ખાંડ-જી૩૦ના ભાવમાં પ્રતિ ક્વિન્ટલ ૩૯ રૂપિયાનો વધારો થયો હતો જ્યારે M30ના ભાવમાં ૨૫ રૂપિયા પ્રતિ ક્વિન્ટલ વધારો થયો હતો. ધ બોમ્બે સુગર મર્ચન્ટ્સ એસોસિએશનના ડેટા અનુસાર, ૨૧ જુલાઈના રોજ સુગર-જી૩૦નો ભાવ પ્રતિ ક્વિન્ટલ ૩૯૨૯ રૂપિયા હતો, જે ૧ ઓગસ્ટના રોજ ૧૩૨ રૂપિયા વધીને ૪૦૬૧ રૂપિયા પ્રતિ ક્વિન્ટલ, જ્યારે સુગર-સ૩૦ નો ભાવ ૪૦૧૨ રૂપિયા પ્રતિ ક્વિન્ટલથી ૧૦૦ રૂપિયા વધીને ૪૧૧૨ રૂપિયા પ્રતિ ક્વિન્ટલ થયો છે.દેશમાં ખાંડની કોઈ અછત ન હોવા છતાં, આ વર્ષે ખાંડના ભાવમાં ૧૩ ટકાથી વધુનો વધારો થયો છે.

ચીની ગ્રૂપ એન્ટ ફાઈનાન્શિયલ પેટીએમમાંથી બહાર નીકળી ગયું

નવી દિલ્હી, તા.૬

ચીની અબજોપતિ જેક માની એન્ટ ફાઈનાન્શિયલ મંગળવારે પેટીએમની પેરેન્ટ કંપની વન૯૭ કોમ્યુનિકેશન્સમાંથી બહાર નીકળી ગઈ, જેનો સંપૂર્ણ ૫.૮૪ ટકા હિસ્સો ઓપન માર્કેટ ટ્રાન્ઝેક્શન દ્વારા રૂ. ૩,૯૮૦ કરોડમાં વેચાઈ ગયો.

એન્ટ ગ્રુપે તેના સંલગ્ન એન્ટફિન (નેધરલેન્ડ્સ) હોલ્ડિંગ બીવી દ્વારા, મોટા સોદામાં નોઈડા સ્થિત વન૯૭ કોમ્યુનિકેશન્સના લગભગ ૩.૭૩ કરોડ ઈક્વિટી શેર વેચ્યા. એન્ટ ગ્રુપ, જે અગાઉ એન્ટ ફાઈનાન્શિયલ તરીકે ઓળખાતું હતું, તે ચીની સમૂહ અલીબાબા ગ્રુપની સંલગ્ન કંપની છે. બીએસઈ પર વન૯૭ કોમ્યુનિકેશન્સના શેર ૨.૩૮ ટકા ઘટીને રૂ. ૧,૦૫૨.૬૫ પર બંધ થયા.

બીએસઈ પરના બલ્ક ડીલ ડેટા અનુસાર, એન્ટફિન (નેધરલેન્ડ્સ) હોલ્ડિંગ બીવીએ બે તબક્કામાં લગભગ ૩.૭૩ કરોડ ઈક્વિટી શેર વેચ્યા, જે ૫.૮૪ ટકા હિસ્સો દર્શાવે છે. આ શેર રૂ. ૧,૦૬૭.૫૩-૧,૦૬૭.૬૩ ની કિંમત શ્રેણીમાં વેચાયા હતા, જેનાથી સંયુક્ત સોદાનું મૂલ્ય રૂ. ૩,૯૮૦.૭૬ કરોડ થયું હતું. જૂન ક્વાર્ટર સુધીમાં, એન્ટફિન (નેધરલેન્ડ્સ) હોલ્ડિંગ બીવી પેટીએમમાં ૫.૮૪ ટકા હિસ્સો ધરાવતો હતો.

સેન્સેક્સ ૧૬૬ પૉઈન્ટ ઘટીને ૮૦,૫૪૪ પર બંધ : નિફ્ટી પ્ઘટ્યો

મુંબઈ, તા.૬

સપ્તાહના ત્રીજા ટ્રેડિંગ દિવસે, બુધવાર, ૬ ઓગસ્ટના રોજ, સેન્સેક્સ ૧૬૬ પોઈન્ટ ઘટીને ૮૦,૫૪૪ પર બંધ થયો. નિફ્ટી ૭૫ પોઈન્ટ ઘટીને ૨૪,૫૭૪ પર બંધ થયો. સેન્સેક્સના ૩૦ શેરોમાંથી ૧૧ વધ્યા અને ૧૯ ઘટ્યા. એશિયન પેઈન્ટ્સ, મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા અને મ્ઈન્ના શેરો વધ્યા. સન ફાર્મા, ટેક મહિન્દ્રા, ઈન્ફોસિસ, HCL ટેક, બજાજ ફાઇનાન્સ અને TCSના શેરોમાં ૨.૫% સુધીનો ઘટાડો થયો. નિફ્ટીના ૫૦ શેરોમાંથી ૧૩ શેરો વધ્યા અને ૩૭ શેરો ઘટ્યા. NSEના ફાર્મા ઈન્ડેક્સમાં સૌથી વધુ ૨.૦૩% ઘટાડો થયો. આ ઉપરાંત, નિફ્ટી હેલ્થકેર ૧.૭૮%, IT ૧.૭૪%, રિયલ્ટી ૧.૫૧% અને મીડિયા ૧.૧૮% ઘટીને બંધ થયા. PSU બેંકિંગમાં ૦.૫૮% નો નજીવો વધારો જોવા મળ્યો. એશિયન બજારોમાં, જાપાનનો નિક્કી ૦.૬૦% વધીને ૪૦,૮૦૨ પર અને કોરિયાનો કોસ્પી ૦.૦૦૪૪% વધીને ૩,૧૯૮ પર બંધ થયો.હોંગકોંગનો હેંગ સેંગ ઈન્ડેક્સ ૦.૦૩૩% વધીને ૨૪,૯૧૧ પર બંધ થયો અને ચીનનો શાંઘાઈ કમ્પોઝિટ ૦.૪૫% વધીને ૩,૬૩૪ પર બંધ થયો.

ઈન્ટાસ ફાર્માસ્યુટિકલ્સે લંગ કેન્સર માટે ઈમ્યુનોથેરાપી, હેટ્રોનિફ્લાયન લોન્ચ કરી

અમદાવાદ, તા.૬

ઈન્ટાસ ફાર્માસ્યુટિકલ્સે ભારતીય બજારમાં એક્સટેન્સિવ-સ્ટેજ સ્મોલ સેલ લંગ કેન્સર ની સારવાર માટે વૈશ્વિક સ્તરે મંજૂર કરાયેલ પ્રથમ PD-1 ઈન્હિબિટર હેટ્રોનિફ્લાયન લોન્ચ કર્યું છે. યુરોપમાં સફળ લોન્ચ પછી, આ એક વધુ મોટું સીમાચિહ્ન છે.આ લોન્ચ ઈન્ટાસ ફાર્માસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડ અને શાંઘાઈ હેનલિયસ બાયોટેક, ઈક. વચ્ચેના વ્યૂહાત્મક લાઈસન્સિંગ કરારને અનુસરે છે, જે ઈન્ટાસના ઓંક્રોલોજી પોર્ટફોલિયોને વધુ મજબૂત બનાવે છે અને ભારતમાં દર્દીઓને અદ્યતન ઉપચાર પહોંચાડવાની તેની પ્રતિબદ્ધતા દર્શાવે છે.સર્પ્લુલિમેબ એ ES-SCLC માટે મંજૂરી મેળવનાર વિશ્વભરમાં પ્રથમ PD-1 ઈન્હિબિટર છે, અને હાલમાં મુખ્ય યુરોપિયન બજારો સહિત ૪૦થી વધુ દેશોમાં હાજર છે. તેની અસરકારકતાને સીમાચિહ્નરૂપ ASTRUM-005 ટ્રાયલ દ્વારા સમર્થન આપવામાં આવ્યું છે, જેણે કેર કીમોથેરાપી રેજીમેનના વર્તમાન ધોરણની તુલનામાં મૃત્યુના જોખમમાં ૪૦% ઘટાડો અને એકંદરે બચવાનો દર નોંધપાત્ર રીતે ઊંચો દર્શાવ્યો છે. નોંધનીય છે કે, સર્પ્લુલિમેબ એ ESMO-MCBS સ્કોર ૪/૫ પ્રાપ્ત કર્યો છે - જે વર્તમાન ઈમ્યુનોથેરાપીમાં સૌથી વધુ છે, જે આ સંકેતમાં સૌથી વધુ ક્લિનિકલ લાભ દર્શાવે છે.

ભારત જેવા મજબૂત સાથી સાથે સંબંધો ન બગાળો : નિક્કી

વોશિંગ્ટન : સંયુક્ત રાષ્ટ્રમાં અમેરિકાના ભૂતપૂર્વ રાજદૂત નિક્કી હેલીએ રશિયાથી તેલ આયાત પર ભારત પર ટેરિફમાં નોંધપાત્ર વધારો કરવાની જાહેરાતો બદલ અમેરિકન રાષ્ટ્રપતિ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ પર કટાક્ષ કર્યો છે, અને કહ્યું છે કે તેમણે ચીનને મંજૂરી આપી હતી અને ભારત જેવા મજબૂત સાથી સાથેના સંબંધોને બગાળવા સામે ચેતવણી આપી હતી.

સેન્ટર ફોર મોનિટરિંગ ઈન્ડિયન ઈકોનોમીએ તેના અહેવાલમાં દાવો કર્યો

બેરોજગારી ૩૪ મહિનામાં સૌથી ઓછી લોકોને ૯ વર્ષમાં સૌથી વધુ રોજગાર મળ્યો

નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ની શરૂઆતથી દેશમાં સરેરાશ માસિક બેરોજગારી દર ૭.૨ ટકા રહ્યો

નવી દિલ્હી, તા.૬

સેન્ટર ફોર મોનિટરિંગ ઈન્ડિયન ઈકોનોમી એ તેના અહેવાલમાં દાવો કર્યો છે કે શ્રમ બળ ભાગીદારીમાં વધારાને કારણે, જુલાઈમાં બેરોજગારી દર ઘટીને ૭% ની નીચે આવી ગયો છે. તેણે એમ પણ કહ્યું છે કે જુલાઈમાં ૪૩.૩ કરોડ લોકોને રોજગાર મળ્યો હતો.

શ્રમબળની ભાગીદારીમાં વધારો થવાને કારણે, દેશમાં બેરોજગારીનો દર જુલાઈ ૨૦૨૫ માં ૩૪ મહિનાના નીચલા સ્તરે ૬.૮ ટકા પર પહોંચી ગયો. ૩૪ મહિનામાં આ બીજો પ્રસંગ છે જ્યારે આ દર સાત ટકાથી નીચે રહ્યો છે. અગાઉ મે ૨૦૨૫ માં, બેરોજગારીનો દર પહેલી વાર સાત ટકાથી નીચે ૬.૯ ટકા હતો. સેન્ટર ફોર મોનિટરિંગ ઈન્ડિયન ઈકોનોમી (CMIE) ના અહેવાલ

મુજબ, ગયા મહિને કુલ ૪૩.૩ કરોડ લોકોને રોજગાર મળ્યો હતો. જાન્યુઆરી ૨૦૧૬ પછી આ સંખ્યા ૯ વર્ષમાં સૌથી વધુ છે. અગાઉ, એપ્રિલ ૨૦૨૫ માં રોજગાર મેળવનારા લોકોની સૌથી વધુ સંખ્યા ૪૩.૨ કરોડ હતી. જોકે, જૂનમાં આ સંખ્યા ઘટીને ૪૨.૬ કરોડ થઈ ગઈ. પરંતુ, જુલાઈના આંકડા દર્શાવે છે કે રોજગારમાં તીવ્ર સુધારો નોંધાયો છે.

રિપોર્ટ અનુસાર, શ્રમ ભાગીદારી દર (LPR), જે બેરોજગારી દર ઘટાડવામાં નોંધપાત્ર ફાળો આપે છે, તે જુલાઈમાં વધીને ૪૧.૫ ટકા થયો. જૂનમાં તે ૪૧.૩ ટકા હતો. આ સમયગાળા દરમિયાન, રોજગાર શોધી રહેલા ૩૦ લાખ વધારાના લોકો શ્રમ બજારમાં જોડાયા. રોજગારમાં ૬૪ લાખનો વધારો થયો છે, બેરોજગારોમાં ૩૩ લાખનો ઘટાડો થયો છે.

રિપોર્ટમાં દાવો કરવામાં આવ્યો છે કે જુલાઈમાં શ્રમ બજારમાં ૩૦ લાખ વધારાના લોકો જોડાયા હોવા છતાં, રોજગાર મેળવનારાઓની સંખ્યામાં ૬૪ લાખનો વધારો થયો છે. આનો અર્થ એ થયો કે શ્રમ બજારમાં જોડાતા નવા લોકોને રોજગાર મળ્યો, પરંતુ બેરોજગારોની યાદીમાં રહેલા ઘણા લોકોને પણ કામ મળ્યું. આના કારણે બેરોજગારોની સંખ્યામાં ૩૩ લાખનો ઘટાડો થયો છે.

બેંક ઑફ બડ઼ૌદા Bank of Baroda

આઇઓસી રોડ ચાંદખેડા શાખા, હાઇવે મોલ, જી.એફ.૧૦,૧૧,૧૨,૧૫,૧૬, એએમટીએસ બસ સ્ટેન્ડ સામે, ચાંદખેડા ગામ, અમદાવાદ, ૩૮૨૪૨૪, ભારત. **ફોનઃ ૯૧ ૭૯ ૨૭૫૦ ૭૩૮૯, ઇમેઇલઃ** dbchak@bankofbaroda.com.

દેવાદાર અને જામીનદાર ને નોટિસ
(સરફૈસી કાયદો, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ)

પ્રતિ, તારીખ :૨૧.૦૭.૨૦૨૫

શ્રીમતી મંજુદેવી રાજેશ ગુપ્તા
ડી/૨૦૬, બ્લોક નં. ૭, બીજો માળ ટીપી સ્કીમ નં. ૧૬, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૧૪ ઇન્ડિયાબુલ્સ સેન્ટ્રમ સરસપુર, અમદાવાદ
શ્રીમતી મંજુદેવી રાજેશ ગુપ્તા
૨૯, સોમનાથ નગર ચાલ, હરિભવન ગોદાણી દવાખાના નજીક, સરસપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮
શ્રી હરિસિંઘ પ્રેમસિંઘ રાજપૂત (જામીનદાર)
વેસ્ટર્ન રેલ્વે કામરીયા, સિલ્વર પોલીસ ચોકી પાસે, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૨૨

આદરણીય મહોદય,
સંદર્ભઃ અમારી આઈઓસી રોડ શાખા સાથે ક્રેડિટ સુવિધાઓ.

૧. અમે અમારા પત્ર નં. **DSP/CHK/ADV/52407/2013 તારીખ ૧૯.૧૦.૨૦૧૩** ના રોજ તમારા એડવાન્સ એકાઉન્ટ માટે વિવિધ ધિરાણ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો માટે શૂન્ય. ઉપરોક્ત મંજૂરીના અનુસંધાનમાં તમે ધિરાણ સુવિધાઓનો લાભ લીધો છે અને તેના માટે સુરક્ષા પ્રદાન કર્યા પછી તેનો ઉપયોગ કરવાનું શરૂ કર્યું છે, જેમ કે પછીથી જણાવ્યું છે. વિવિધ લોન/ક્રેડિટ ફેસિલિટી એકાઉન્ટ્સમાં વર્તમાન બાકી છે અને આવી જવાબદારી માટે બનાવેલા સુરક્ષા હિત નીચે મુજબ છે:

સુવિધાની પ્રકૃતિ અને પ્રકાર	મર્યાદા રૂા. (લાખ માં)	વ્યાજ ના દર	૨૦.૦૭.૨૦૨૫ ના રોજ બાકી નીકળની રકમ(વ્યાજ સહિત)૨૦.૦૭.૨૦૨૫ સુધી ૨૦.૦૭.૨૦૨૫ થી વધુ વ્યાજ	સિક્યોરિટીઝના સંક્ષિપ્ત વર્ણન સાથે સુરક્ષા કરાર.
હાઉસીંગ લોન	રૂા. ૧૨,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ ફક્ત)	૯.૫૫ %	કુલ - રૂા. ૮,૦૮,૧૫૫.૬૦ (રૂપિયા આઠ લાખ આઠ હજાર એકસો પંચાવન અને સાહીઠ પૈસા માત્ર) તેની ઉપર કરાર દરે વધુ વ્યાજ વત્તા કોસ્ટ, ચાર્જીસ અને ખર્ચા ચુકવણીની તારીખ સુધી	**૧.** ફ્લેટ નંબર ડી ૨૦૬ બ્લોક નં. ૭ બીજા માળે ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૫૦ ચોરસ ફૂટની કોલેટરલ સિક્યોરિટી, જે "મે. ઇન્ડિયાબુલ્સ સેન્ટ્રમ" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં જમીન બેરિંગ સર્વે નંબર ૧૪૮/૧૪૯ સીટી સર્વે

નંબર ૯૨૦, ટી.પી. સ્કીમ નંબર ૧૬, ફાઇનલ પ્લોટ નંબર ૧૧૪, શેરકોટડા, સરસપુર, જિલ્લોઃ અમદાવાદ ખાતે આવેલ છે, જે નોંધણી જિલ્લામાં અમદાવાદ અને સબ રજિસ્ટર ઓઢવ (અમદાવાદ-૭) માં આવેલું છે જે શ્રીમતી મંજુદેવી રાજેશ ગુપ્તાની માલિકીની છે. **૨. ચતુઃસીમાઓ- પૂર્વઃ** ફ્લેટ નંબર ડી ૨૦૫ **પશ્ચિમઃ** યોજનાની સીમા દિવાલ **ઉત્તરઃ** ફ્લેટ નંબર ડી ૨૦૭ **દક્ષિણઃ** ખુલ્લી જગ્યા બગીચો

૨. **૨૫-૧૦-૨૦૨૨ ના રોજ** આપેલા દેવાની સ્વીકૃતિ પત્રમાં, તમે **૨૫-૧૦-૨૦૨૨ ના રોજ** બેંક પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી **રૂા. ૯,૩૯,૪૩૯.૩૮** સ્વીકારી છે. ઉપર જણાવેલ બાકી રકમમાં **૦૯.૦૨.૨૦૨૫ સુધીના** વધારાના ડ્રોઇંગ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે. ખાતાઓમાં ડેબિટ થયેલા અન્ય શુલ્ક રૂ. શૂન્ય છે.

૩. જેમ તમે જાણો છો, તમે **ડિસેમ્બર ૨૦૨૪** માં પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળા માટે ઉપરોક્ત લોન/આઉટસ્ટેન્ડિંગ પર વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ કર્યા છે. તમે **૩૦.૧૧.૨૦૨૪** ના રોજ અને તે પછી ચુકવણી માટે બાકી રહેલી ટર્મ લોન/ડિમાન્ડ લોનના હપ્તાઓની ચુકવણીમાં પણ ડિફોલ્ટ કર્યા છે.

૪. તમારા દ્વારા કસુરવાર થવાના પરિણામે રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના નિર્દેશો અને માર્ગદર્શિકા મુજબ તમારું લોન ખાતું **તા. ૨૯.૧૨.૨૦૨૪** ના રોજ નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટમાં વર્ગીકૃત થયું છે. અમારી વારંવારની વિનંતીઓ અને માંગણીઓ કરવા છતાં **તમે ચઢેલ લોનની તેની પરના વ્યાજ સહિત પુનઃચૂકવણી કરેલ નથી.**

૫. તમારી જવાબદારીઓ પૂરી કરવાની તમારી અક્ષમતાને ધ્યાનમાં રાખીને ઉપરોક્ત પેરા નં. ૧માં દર્શાવેલ વિવિધ સિક્યોરીટીઝથી યોગ્ય રીતે સિક્યોર કરાયેલ ક્રેડિટ સુવિધાઓના અને તમારા ખાતાંના નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટમાં વર્ગીકૃત થવાના સંદર્ભમાં અમે અહીં તમને સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ કાયદા, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ આપને આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બેંકને ઉપરોક્ત પેરા નં. ૧ માં જણાવ્યા મુજબની તમારી **રૂા.૮,૦૮,૧૫૫.૬૦ (આઠ લાખ આઠ હજાર એકસો પંચાવન અને સાહીઠ પૈસા માત્ર)** વત્તા કરાર દરે તેના પર વધારાનું વ્યાજ વત્તા ખર્ચ, ચાર્જ અને ચુકવણીની તારીખ સુધીના ખર્ચ ઉપરોક્ત ફકરા ૧ માં જણાવ્યા મુજબ વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય શુલ્ક અને ખર્ચ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં એકંદરે જવાબદારીઓ ચુકવવા જણાવીએ છીએ. અમે તમને વધુમાં નોટીસ આપીએ છીએ કે આપના દ્વારા ઉપરોક્ત રકમની ચુકવણીની તારીખ સુધીનાં વ્યાજ સહિતની ચુકવણીમાં નિષ્ફળ જવાથી, અમે કથિત કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારનો ઉપયોગ કરવા મુક્ત છીએ, તેની નોંધ લેશો.

૬. કૃપા કરી નોંધ લેશો કે પ્રત્યેક ક્રેડિટ સુવિધામાં પૂરેપૂરી ચુકવણી થાય ત્યાં સુધી ઉપરોક્ત પેરા નં. ૧ માં દર્શાવેલ દરે વ્યાજની વસુલાત ચાલુ રહેશે.

૭. અમે કથિત કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે તમે પેરા ૧ માં જણાવેલ સિક્યોર્ડ એસેટનો કોઈપણ વેચાણ, લીઝ કે અન્ય (ધંધાના સામાન્ય વ્યવહાર સિવાય) વ્યવહાર અમારી પૂર્વ લેખિત પરવાનગી સિવાય કરવા માટે બાધિત છો. તે અંગે તમારુ ધ્યાન દોરીએ છીએ. અમે એ ઉમેરીએ છીએ કે કથિત કાયદાની કલમ ૧૩(૧૩)ની ઉપરોક્ત જોગવાઈનું અનુપાલન ન થવા પર કાયદાની કલમ ૨૯ હેઠળ સજાપાત્ર ગુનો બને છે.

૮. અમે વધુમાં કથિત કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની શરતો અંગે તમારુ ધ્યાન દોરીએ છીએ કે સુરક્ષિત મિલકત જે તમારા દ્વારા બેંકને સુપરત કરવામાં આવેલ છે તેને તમામ પડતર, ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ સહીતની બાકી રકમ બેંકને જાહેર હરાજી / ક્વોટેશન આમંત્રણ / ટેન્ડર / ખાનગી સોદાની જાહેર નોટીસની પ્રકાશનની તારીખ પહેલા કોઈપણ સમયે પૂરેપૂરી ચુકવણી કરીને પરત મેળવી લેશો. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે ઉપર જણાવ્યા મુજબની જાહેર નોટીસ પ્રકાશિત થયા પછી સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવાનો તમારો કોઈ અધિકાર ઉપલબ્ધ રહેશે નહીં.

૯. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ ડિમાન્ડ નોટીસ કોઈપણ પૂર્વગ્રહ વિનાની છે અને તે અમારી પાસેના કોઈ અન્ય અધિકારની માફી અથવા ઉપાય ઘડતી નથી. અમારી બાકીની રકમ પુરેપુરી ચૂકવાઈ ન જાય ત્યાં સુધી અમર્યાદિત માંગણી કરવાના અમારા અધિકાર સહિતની છે.

તારીખ : ૨૧.૦૭.૨૦૨૫
સ્થળ : આઇઓસી રોડ ચાંદખેડા શાખા,
નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનું અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.
ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

NILA SPACES LIMITED
(CIN : L45100GJ2000PLC083204)
Registered Office: 1st Floor, Sambhaav House, Opp. Chief Justice's Bunglow, Bodakdev, Ahmedabad - 380 015.
Phone: +91 79 4003 6817/18 **Fax:** +91-79-26873922
E-mail: secretarial@nilaspaces.com **Website:** www.nilaspaces.com

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025

(₹ in Lakhs Except EPS)

SN	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025	30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025
	(Refer Notes below)	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	4,318.49	4,184.40	3,271.54	14,433.02	4,325.85	4,187.84	3,271.54	14,438.23
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items	832.14	683.84	361.45	2,119.84	811.02	634.19	361.19	2,047.06
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	832.14	683.84	361.45	2,119.84	811.02	634.19	361.19	2,047.06
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	599.63	498.39	255.94	1,520.32	584.58	468.69	255.68	1,467.49
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	598.84	497.01	255.34	1,517.14	583.79	467.31	255.08	1,464.31
6	Equity Share Capital (Face Value of ₹ 1/- per share)	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89	3,938.89
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				10,557.36				10,288.69
8	Earning per share of ₹ 1/- each (from Continuing and Discontinuing Operations)								
	Basic (in ₹) -	0.15	0.13	0.06	0.39	0.15	0.12	0.06	0.37
	Diluted (in ₹)	0.15	0.13	0.06	0.39	0.15	0.12	0.06	0.37

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 06, 2025 and the same is filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results and Notes thereto are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.nilaspaces.com.
2. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
3. # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Place : Ahmedabad
Date : May 05, 2025

For and on behalf of the Board of Directors
Deep Vadodaria
WholeTime Director
DIN: 01284293

SAMBHAAV MEDIA LIMITED
(CIN: L67120GJ1990PLC014094)
Registered Office: "Sambhaav House", Opp. Judges' Bungalows, Premchandnagar Road, Satellite, Ahmedabad - 380 015
Phone: +91 79 2687 3914/15/16/17 **Fax:** +91 79 2687 3922
Email: secretarial@sambhaav.com **Website:** www.sambhaav.com
Scan to view Financial Results

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025

(₹ in Lakhs Except EPS)

SN	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025	30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025
	(Refer Notes below)	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	814.65	786.73	978.73	3,745.25	922.53	913.58	1,088.27	4,187.13
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items	4.90	3.61	19.86	212.42	(33.22)	(15.66)	(6.10)	55.79
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	4.90	3.61	19.86	212.42	(33.22)	(15.66)	(6.10)	55.79
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	0.70	3.48	20.32	146.91	(27.82)	(10.94)	1.17	31.33
5	Net Profit/(Loss) from discontinued operations after tax	-	(3.74)	(11.97)	(37.28)	-	(3.74)	(11.97)	(37.28)
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1.26	(0.49)	13.89	114.26	(27.26)	(14.91)	(4.42)	(0.49)
7	Equity Share Capital (Face Value of ₹ 1/- per share)	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	6,452.46	-	-	-	6,458.92
9	Earning per share of ₹ 1/- each (from Continuing and Discontinuing Operations)								
	Basic and diluted EPS before Exceptional items (₹) -Continuing operations	0.00	0.00	0.01	0.08	(0.02)	(0.01)	0.00	0.02
	Basic and diluted EPS before Exceptional items (₹) -Discontinuing operations	-	(0.00)	(0.01)	(0.02)	-	(0.00)	(0.01)	(0.02)
	Basic and diluted EPS after Exceptional items (₹)	0.00	-	0.00	0.06	(0.01)	(0.01)	(0.00)	0.02

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and year ended Financial Results reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 06, 2025 and the same is filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results and Notes thereto are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.sambhaav.com.
2. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
3. # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Place : Ahmedabad
Date : August 06, 2025

For and on behalf of the Board of Directors
Manoj B Vadodaria
Chairman and Managing Director
DIN: 00092053

SAMBHAAV MEDIA LIMITED

(CIN: L67120GJ1990PLC014094)
Registered Office: "Sambhaav House", Opp. Judges' Bungalows, Premchandnagar Road, Satellite, Ahmedabad - 380 015
Phone: +91 79 2687 3914/15/16/17 **Fax:** +91 79 2687 3922
Email: secretarial@sambhaav.com **Website:** www.sambhaav.com

SAMBHAAV GROUP

Scan to view Financial Resutls

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2025

(₹ in Lakhs Except EPS)

SN	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended	Quarter Ended			Year Ended
		30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025	30-06-2025	30-06-2024	31-03-2025	31-03-2025
	(Refer Notes below)	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	814.65	786.73	978.73	3,745.25	922.53	913.58	1,088.27	4,187.13
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items	4.90	3.61	19.86	212.42	(33.22)	(15.66)	(6.10)	55.79
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	4.90	3.61	19.86	212.42	(33.22)	(15.66)	(6.10)	55.79
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	0.70	3.48	20.32	146.91	(27.82)	(10.94)	1.17	31.33
5	Net Profit/(Loss) from discontinued operations after tax	-	(3.74)	(11.97)	(37.28)	-	(3.74)	(11.97)	(37.28)
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1.26	(0.49)	13.89	114.26	(27.26)	(14.91)	(4.42)	(0.49)
7	Equity Share Capital (Face Value of ₹ 1/- per share)	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11	1,911.11
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	6,452.46	-	-	-	6,458.92
9	Earning per share of ₹ 1/- each (from Continuing and Discontinuing Operations)								
	Basic and diluted EPS before Exceptional items (₹) -Continuing operations	0.00	0.00	0.01	0.08	(0.02)	(0.01)	0.00	0.02
	Basic and diluted EPS before Exceptional items (₹) -Discontinuing operations	-	(0.00)	(0.01)	(0.02)	-	(0.00)	(0.01)	(0.02)
	Basic and diluted EPS after Exceptional items (₹)	0.00	-	0.00	0.06	(0.01)	(0.01)	(0.00)	0.02

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and year ended Financial Results reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 06, 2025 and the same is filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results and Notes thereto are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.sambhaav.com.
2. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
3. # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Place : Ahmedabad
Date : August 06, 2025

For and on behalf of the Board of Directors
Manoj B Vadodaria
Chairman and Managing Director
DIN: 00092053

ICICI Bank

Regional Office: ICICI Bank Towers, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara- 390007.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Upadhyay Ankurkumar (Borrower)/ Upadhyay Monnalee Ankurkumar (Co-Borrower) Loan A/c No. LBBRD00006084538	Flat No. C-601, 6th Floor Tower-C Shree Siddhnath Paradise, Opp Vakratund Residency, Behind Phoenix Complex, Block/ Survey No. 586 & 586 Paiki 1 & 605 & 605 Paiki 1, T.P.S. No. 43, F.P. No. 39/2 & 57, Near Ambe Vidhyalay, Waghodiya, Bapod, Vadodara- 390019. (Admeasuring an Area of Carpet Area 52.40 Sq.Mtr)	Rs. 27,09,783/- (As on August 06, 2025)	Rs. 19,00, 000/- Rs. 1,90,000/-	August 14, 2025 From 11:00 AM To 12:00 Noon	August 26, 2025 From 11:00 AM Onwards
2.	Dhyey Ashitbhai Chokshi (Borrower)/ Pushpa Girishchandra Chokshi (Co-Borrower)/ Mona Ashit Chokshi (Guarantor) Loan A/c No. TBBRD00006584526/ LBBRD00005738770/ LBBRD00006382320	Plot No. A-28, Shivneri Co-Operative Housing Society LTD, Opp. Nilamber Society, Beside Vasna Jakat Naka, R.S. No. 332/2, 339, C.T.S. No. 240/B, Vasna Bhayli Link Road, Tandalja, Vadodara- 390007. (Admeasuring an Area of Total Plot Area 2297 Sq.Ft)	Rs. 1,02,55,937/- (As on August 06, 2025)	Rs. 80,00, 000/- Rs. 8,00,000/-	August 14, 2025 From 12:30 PM To 01:30 PM	August 26, 2025 From 11:15 AM Onwards

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://www.disposalhub.com) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by August 25, 2025 before 04:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.
The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Towers, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara- 390007 on or before August 25, 2025 before 03:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before August 25, 2025 before 04:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Towers, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara-390007 on or before August 25, 2025 before 05:00 PM Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Vadodara.
For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 7304914237.
Please note that the Marketing agencies 1. M/s Valuetrust Capital Services Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited., have also been engaged for facilitating the sale of this property.
The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.
For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : August 07, 2025,
Place: Vadodara

Authorized Officer,
ICICI Bank Limited

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

BO - Vallabha Vidhya Nagar (695200), Anand, Email : bo6952@pnb.co.in

APPENDIX-IV [Rule 8(1)] **POSSESSION NOTICE** (Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **Punjab National Bank,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice dated **20.05.2025** calling upon the Borrowers / Guarantors / Mortgagors **Mr. Thakor Bharatkumar** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 15,96,738.30 (Rupees Fifteen Lakh Ninety Six Thousand Seven Hundred Thirty Eight and Paise Thirty Only)** as on 30.04.2025 payable with further interest and expenses until payment in full, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers / Guarantors / Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantors / Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **2nd day of August the year 2025.**

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

The Borrowers / Guarantors / Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab National Bank** for an amount of being **Rs. 11,71,583.97 (Rupees Eleven Lakh Seventy One Thousand Five Hundred Eighty Three and Ninety Seven Paise Only)** as on 31.07.2025 payable with further interest and costs thereon until payments/ realization in full.
Recovery after issuance of 13(2) - Rs. 4,67,891/-

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Residential House constructed on Sub Plot No. B/3/C, Admeasuring Plot area 30.00 Sq. Mtrs. wherein construction area admeasuring 52.00 Sq.Mtrs in Laxminagar situated on the Non Agriculture land bearing R.S. No. 107 Paiki, Total admeasuring H 1-90-20 Are Paiki Northern Side portion on 1811.00 Sq.Mtrs within limits of Village - Hadgud, Tal. & Dist. Anand. **Bounded by :- East :** Approach Road, **West :** Sub Plot No. B/4/C, **North :** Sub Plot No. B/3/D, **South :** Sub Plot No. B/3/B.

Date : 02.08.2025
Place : Anand

Authorised Officer,
Punjab National Bank

ALOK INDUSTRIES LIMITED

ALOK INDUSTRIES LIMITED INNOVATIVE TEXTIL SOLUTIONS

CIN - L17110DN1986PLC000334
Regd. Office: 17/5/1, 521/1, Village Rakholi/Saily, Silvassa - 396230 Union Territory of Dadra and Nagar Haveli and Daman and Diu
Tel No. 0260-6637001;
Email Id.: investor.relations@alokind.com, **Website:** www.alokind.com

INFORMATION REGARDING THIRTY- EIGHTH (38th)ANNUAL GENERAL MEETING

The Thirty-eighth (38th) Annual General Meeting (**"AGM"**) of the Members of the Company will be held through Video Conferencing (**"VC"**) / Other Audio Visual Means (**"OAVM"**) on **Thursday, September 4, 2025 at 4:00 p.m.** (**IST**), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) and the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**), to transact the business set out in the Notice calling the AGM.

The Notice of the AGM and the Standalone and Consolidated Audited Financial Statements for the financial year 2024-25, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sent electronically to those members of the Company, whose e-mail address is registered with the Company / MUFG Intime India Private Limited (**"MUFG Intime"**), Company's Registrar and Transfer Agent / Depository Participant(s) / Depositories. A letter providing the web-link, including the exact path, where Annual Report for the financial year 2024-25 is available, will be sent to those members whose e-mail address is not registered with the Company/ MUFG Intime/ Depository Participant(s) / Depositories. The Notice of the AGM and the aforesaid documents will also be available on the Company's website at **www.alokind.com** and on the website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited (**"BSE"**) and National Stock Exchange of India Limited (**"NSE"**) at **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**, respectively, and on the website of, KFin Technologies Limited (**"KFinTech"**), at **https://evoting.kfintech.com**, the agency providing e-voting facility.

Manner of registering / updating e-mail address/ bank account:

a) Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address/ bank account with the Company, are requested to register / update their e-mail address/ bank account by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at **www.alokind.com**) duly filled and signed along with requisite supporting documents to MUFG Intime at Unit: Alok Industries Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083.
b) Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered / updated their e-mail address/ bank account with their Depository Participant(s), are requested to register / update the same with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system (**"e-voting"**). The manner of voting, including voting remotely (**"remote e-voting"**) by members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered their email address has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically through ("**Insta Poll**") at the AGM.

Joining the AGM through VC / OAVM:

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM, through JioMeet, at https://jioevents.jio.com/alokagm. The information about login credentials to be used and steps to be followed for attending the AGM are explained in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM and manner of casting vote through remote e-voting or voting at the AGM.

By Order of the Board of Directors
For Alok Industries Limited
Sd/-
Anshul Kumar Jain
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Navi Mumbai
Date : August 07, 2025

SBI STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Recovery Branch : 1st Floor, SBI Gymkhana Branch, Jawahar Road, Near Trikon Baug, Rajkot-360001

SALE FOR MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SARFASI ACT
Appendix II-A-[See Proviso to Rule 6(2)] and Appendix IV-A-[See Proviso to Rule 8(6)]

E-AUCTION SALE NOTICE Date : 08-09-2025

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable / Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets an Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8(6) respectively of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002). Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (S) that the below described Movable/Immovable properties Mortgaged/Hypothecated/ Charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India "The Secured Creditor", will be sold in **"As is Where is ", As is What is" and "Whatever is there is" basis on 08th September 2025** for recovery of dues to Secured Creditor.

Sr. No.	Details of Property	Amt. to be recovered	Possession Type / Date	Name of Borrower / Guarantor	Titel deed Holder	Reserve Price / EMD / BID Increase (Amt. Rs.)	Date & Time of Inspection
1	(Factory Land & Building) Immovable constructed property total built up area admeasuring Sq. Mtrs. 1189.43 on Plot No. 2 land admeasuring Sq. Mtrs 2267.61 of NA R.S. No. 51 Paiki 6 situated at Vegadi, Taluka Dhoraji, District Rajkot in the name of M/s Nutan Polyfab LLP **(Asset ID: SBIN200050717600)**	As per Demand notice dated 30/03/2024 for Rs. 4,03,21,226.30 interest thereon, cost and expenses etc. thereafter Less: Recovery, if any	Physical Possession (30.03.2025)	Borrower Nutan Polyfab LLP (Borrower) Guarantors 1) Tarang Manishbhai Vaishnav, 2) Mitaben Jawaharbhai Chavda, 3) Jawaharbhai Pethaljibhai Chavda, 4) Ram Kanjibhai Bachubhai, 5) Chavda Govind Kalabhai, 6) Rajeshbhai Karshanbhai Dangar, 7) Manishkumar Bhagwanjibhai Vaishnav, 8) Chandrikaben Rajeshbhai Kothiya, 9) Miteshkumar R, Kothiya, 10) Rajeshbhai Purshottambhai Kothiya, 11) Ashwinbhai Dharamshibhai Kakadiya, 12) Nutan Woven LLP and 13) Nutan Printing & Lamination	M/s Nutan Polyfab LLP	1,49,60,000 ----- 14,96,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
2	Plant & Machinery in the unit Nutan Polyfab LLP situated at NA R.S. No. 51 paiki 6, at Vegadi, taluka Dhoraji, Dist Rajkot **(Asset ID: SBIN200050717799)**		Physical Possession (30.03.2025)		M/s Nutan Polyfab LLP	2.28.00.000 ----- 22,80,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
3	Immovable open land admeasuring Sq. Mtrs 1281.46 of Plot No.4 and land admeasuring Sq. Mtrs. 1281.87 of Plot No. 5 total land admeasuring Sq, Mtrs 2563.33 of NA R.S. No. 51 Paiki 6 situated at Vegadi, Taluka Dhoraji, Dist Rajkot in the name of Shri Manishkumar Bhagwanjibhai Vaishnav, Shri Govindbhai Kalabhai Chavda and Shri Kanjibhai Bachubhai Ram. **(Asset ID: SBIN200050745242)**		Physical Possession (30.03.2025)		1) Shri Manishkumar Bhagwanjibhai Vaishnav, 2) Shri Govindbhai Kalabhai Chavda and 3) Shri Kanjibhai Bachubhai Ram	64,08,000 ----- 6,40,800 ----- 25,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
4	Immovable Property (Small Centre No. 108, 109 & 110) bearing Survey Number: 127P situated at R.S. No. 127 P, Shop No. 108, 109 and 110, Silver Square, Village Umraj, Bharuch, 392012 (Semi Urban), admeasuring Total Area: 51.51 Sq. Mtrs in the name of Shri Rajeshbhai Parshottambhai Kothiya **(Asset ID: SBIN200050745726)**		Physical Possession (16.02.2025)		Shri Rajeshbhai Parshottambhai Kothiya	34,44,000 ----- 3,44,400 ----- 10,000	28/08/2025 from 11:00 am to 01:30 pm
5	(Factory Land & Building) Immovable constructed property total built up area admeasuring Sq. Mtrs. 929.20 on Plot No. 3 land admeasuring Sq. Mtrs 2327.90 of NA R.S. No. 51 Paiki 6 situated at Vegadi, Taluka Dhoraji, District Rajkot in the name of M/s Nutan Printing and Lamination LLP **(Asset ID: SBIN200057706709)**	As per Demand Notice dated 30/03/2024 for Rs.3,07,01,781.84 plus interest thereon, cost and expenses etc. thereafter Less: Recovery, if any	Physical Possession (30.03.2025)	Borrower 1) Nutan Printing and Lamination LLP and Guarantors 1) Tarang Manishbhai Vaishnav, 2) Mitaben Jawaharbhai Chavda, 3) Jawaharbhai Pethaljibhai Chavda, 4) Ram Kanjibhai Bachubhai, 5) Chavda Govind Kalabhai, 6) Vajubhai Kalabhai Chavda, 7) Manishkumar Bhagwanjibhai Vaishnav, 8) Chandrikaben Rajeshbhai Kothiya, 9) Rajeshbhai Karsanbhai Dangar, 10) Rajeshbhai Purshottambhai Kothiya, 11) Ruchit Manishkumar Vaishnav, 12) Tejas Rajeshbhai Kothiya, 13) M/s Nutan Polyfab LLP and 14) Nutan Woven LLP	M/s Nutan Printing and Lamination LLP	1,49,50,000 ----- 14,95,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
6	Plant & Machinery in the unit Nutan Printing and Lamination LLP situated at NA R.S. No. 51 paiki 6, at Vegadi, taluka Dhoraji, Dist Rajkot **(Asset ID: SBIN200057622524)**		Physical Possession (30.03.2025)		M/s Nutan Printing and Lamination LLP	1,32,00,000 ----- 13,20,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
7	(Factory Land & Building) Immovable constructed property total built up area admeasuring Sq. Mtrs. 1019.70 on Plot No. 1 land admeasuring Sq. Mtrs 2552.71 of NA R.S. No. 51 Paiki 6 situated at Vegadi, Taluka Dhoraji, District Rajkot in the name of M/s Nutan Woven LLP **(Asset ID: SBIN200050718462)**	As per Demand Notice dated 30/03/2024 for Rs.2,93,00,905.52 plus interest thereon, cost and expenses etc. thereafter Less: Recovery, if any	Physical Possession (30.03.2025)	Borrower 1) Nutan Woven LLP and Guarantors 1) Tarang Manishbhai Vaishnav, 2) Mitaben Jawaharbhai Chavda, 3) Jawaharbhai Pethaljibhai Chavda, 4) Ram Kanjibhai Bachubhai, 5) Chavda Govind Kalabhai, 6) Minaben Rajeshbhai Dangar, 7) Manishkumar Bhagwanjibhai Vaishnav, 8) Chandrikaben Rajeshbhai Kothiya, 9) Miteshkumar R Kothiya 10) Rajeshbhai Purshottambhai Kothiya, 11) Ruchit Manishkumar Vaishnav, 12) Tejas Rajeshbhai Kothiya, 13) M/s Nutan Polyfab LLP and 14) Nutan Printing & Lamination LLP	Nutan Woven LLP	2,28,60,000 ----- 22,86,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
8	Plant & Machinery in the unit Nutan Woven LLP situated at NA R.S. No. 51 paiki 6, at Vegadi, taluka Dhoraji, Dist Rajkot **(Asset ID: SBIN200050718732)**		Physical Possession (30.03.2025)		Nutan Woven LLP	1,42,30,000 ----- 14,23,000 ----- 50,000	25/08/2025 From 12:30 pm to 03:30 pm
9	Shop No. 225 and 226, Silver Square, Village Umraj, Bharuch Area 64.10 Sq. Mtrs. In the name of Rajeshbhai Parshottambhai Kothiya **(Asset ID: SBIN200050746648)**		Physical Possession (16.02.2025)		Rajeshbhai Parshottambhai Kothiya	39,72,000 ----- 3,97,200 ----- 10,000	28/08/2025 from 11:00 am to 01:00 pm

DATE AND TIME OF E-AUCTION : 08/09/2025 - WITH UNLIMITED EXTENSION OF 10 MINUTES EACH. DATE & TIME FOR SUBMISSION OF REQUEST LETTER OF PARTICIPATION/KYC DOCUMENTS/PROOF OF EMD "Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with Baanknet (PSB Alliance) before the close of e-Auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in Baanknet's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.". AUTHORISED OFFICERS FOR ALL THE PROPERTIES –Shri Bheema Ram Jeenger Mobile No. 7412044544, (Contact Persons for Details- 1) Shri Bhaskar Nimaje – 7600042359 and 2) Shri Jayant Marathe - 7028789882)

TERMS & CONDITION: THE AUCTION WILL BE CONDUCTED ON LINE THROUGH OUR E-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited having its Registered Office at 4th Floor, Metro House, Mahatma Gandhi Road, Dhobi Talao, Near New Marine Lines, Mumbai- 400020 (Helpdesk Numbers:+918291220220) at the web portal **https://baanknet.com**
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the secured Creditor website **https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions**

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT

(1)The Borrower/Guarantors are hereby noticed to pay the sums mentioned above before the date of Auction, failing whichthe property/ies will be auctioned and balance if any will be recoverd from them with interst and cost by legal avenues. (2) It shall be the responsibiltiy of the sucessful bidder to remit the TDS@1% as applicable u/s 194 1-A if the aggregate of the sums creditied or paid for such consideration is Rs. 50 lakhs or more. TDS Should be filed online by filling form 26QB & TDS certifcate to be issued in form 16B. The purchaser has to produce the proof of having deposited the income tax into the goverment accous within 15 days of e-auction. (3) Where factory land and building & plant and machinery both are put on auction for any borrower, EMD only for factory land and builindg will not be considered. Sale of factory land & building will be confrimed only after the plant & manchiery are sold out. (4) GST applicable if any will be borne by the bidder

Date : 07.08.2025, Place : Rajkot **Authorised officer, State Bank of India, Rajkot**